

**Met betrekking tot het energielabel van uw huis, willen wij u graag informeren.**

Sinds 2008 is een energielabel verplicht bij verhuur of verkoop van woningen. Het doel is om mensen bewust te maken van de energieprestatie van hun huis en energiebesparing te stimuleren. Alle particuliere woningeigenaren hebben begin 2015 een voorlopig energielabel ontvangen van de overheid. Dit is een inschatting van het energielabel, gebaseerd op enkel openbare gegevens, zoals het bouwtype en het bouwjaar.

Vanaf januari 2021 gelden er nieuwe regels voor de bepaling van het energielabel. Wanneer u uw huis wil verkopen of verhuren, volstaat een voorlopig energielabel niet en bent u als eigenaar verplicht een definitief energielabel te regelen. Op basis van kenmerken als isolatie, afmetingen, installaties, warmtebronnen en hoeveel energie de woning verbruikt, stelt een adviseur het energielabel nauwkeurig vast. Vervolgens registreert hij het energielabel en geeft hij aanbevelingen voor verduurzaming. Deze komen ook op het label te staan.

Lees meer: <https://www.energielabel.nl/woningen/>

Wilt u een afspraak? Vindt uw adviseur via: <https://woninglabel.nl/vergelijk>

Heeft u hulp of advies nodig? Dan kunt u uiteraard contact opnemen met ons kantoor. Wij helpen u graag verder!